



## MULTI INVERSIONES BANCO COOPERATIVO DE LOS TRABAJADORES, S.C. DE R.L. DE C.V. (MULTI INVERSIONES MI BANCO)

(San Salvador, República de El Salvador)

#### **Balances Generales**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Nota</u>	<u>2021</u>	2020
<u>Activos</u>			
Activos de Intermediación:			
Caja y Bancos	4	73,322.2	66,916.1
Reportos y otras Operaciones Bursátiles	5	0.0	80.8
Inversiones Financieras	6	653.8	11,127.2
Cartera de Préstamos (neto)	7, 8, 9	247,223.2	210,963.7
		321,199.2	289,087.8
Otros Activos:			
Inversiones Accionarias	11	1,513.6	1,330.3
Diversos		2,310.7	1,948.9
		3,824.3	3,279.2
Activo Fijo:			
Bienes Muebles e Inmuebles (neto)	12	9,528.5	2,721.0
Amortizables (neto)	12	231.2	308.4
		9,759.7	3,029.4
Total de Activos		334,783.2	295,396.4
Pasivo v Patrimonio			
Pasivos de Intermediación:			
Depósitos de Clientes	13	218,620.8	204,588.1
Préstamos con el Banco de Desarrollo de El Salvador	9,14	11,051.1	2,295.2
Préstamos con Instituciones de Crédito	9, 15	44,415.4	30,210.4
Títulos de Emisión Propia	17	11,629.8	11,033.6
·		285,717.1	248,127.3
Otros Pasivos:			
Diversos		3,807.7	5,113.2
Impuesto Sobre la Renta	25	1,091.2	1,315.4
		4,898.9	6,428.6
Total de Pasivos		290,616.0	254,555.9
Patrimonio:			
Capital Social Pagado		15,163.6	15,176.5
Reservas de Capital, Resultados Acumulados y Patrimonio Ganado		29,003.6	25,664.0
Total Patrimonio		44,167.2	40,840.5
Total de Pasivos y Patrimonio		334,783.2	295,396.4



# MULTI INVERSIONES BANCO COOPERATIVO DE LOS TRABAJADORES, S.C. DE R.L. DE C.V. (MULTI INVERSIONES MI BANCO)

(San Salvador, República de El Salvador)

#### **Estados de Resultados**

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>Nota</u>	<u>2021</u>	2020
	<u>INOLA</u>	2021	<u>2020</u>
Ingresos de Operación:			
Intereses de Préstamos		25,622.9	22,368.4
Comisiones y Otros Ingresos de Préstamos		13.7	14.3
Intereses sobre Depósitos e Inversiones		1,635.7	1,214.3
Total de Ingresos de Operación		27,272.3	23,597.0
Costos de Operación:			
Intereses por Captación de Depósitos		10,925.3	8,593.1
Intereses sobre Préstamos		2,594.0	3,211.5
Costos de Otras Operaciones		1,556.5	670.2
Total Costos de Operación		15,075.8	12,474.8
Reservas de Saneamiento		4,515.3	2,436.1
		19,591.1	14,910.9
Utilidad Antes de Gastos		7,681.2	8,686.1
Gastos de Operación:			
De Funcionarios y Empleados		3,647.6	3,543.3
Gastos Generales		4,063.4	2,462.7
Depreciaciones y Amortizaciones		342.1	777.2
Total Gastos de Operación	26	8,053.1	6,783.2
(Pérdida) Utilidad de Operación		(371.9)	1,902.9
Dividendos		146.3	113.0
Otros Ingresos y Gastos (neto)	43	7,076.8	3,766.3
Utilidad Antes de Impuesto		6,851.2	5,782.2
Impuesto Sobre la Renta	25	1,851.1	1,397.9
Contribución Especial Grandes Contribuyentes	25	0.0	175.3
Utilidad Neta		5,000.1	4,209.0

MULTI INVERSIONES BANCO COOPERATIVO DE LOS TRABAJADORES, S.C. DE R.L. DE C.V. (MULTI INVERSIONES MI BANCO)

(San Salvador, República de El Salvador)

# Estados de Cambios en el Patrimonio

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América, excepto información sobre acciones)

	Nota	Saldos al 31 de diciembre <u>de 2019</u>	Aumentos	Disminuciones	Saldos al 31 de diciembre <u>de 2020</u>	Aumentos	Disminuciones	Saldos al 31 de diciembre <u>de 2021</u>
Patrimonio:								
Capital Social Pagado		13,482.1	1,744.5	50.1	15,176.5	875.7	9.888.6	15,163.6
Capital Social No Pagado		2.2	0.0	0.0	2.2	0.0	0.0	2.2
Reserva Legal	23	5,736.2	1,162.6	0.0	6,898.8	683.0	0.0	7,581.8
Reservas Voluntarias	45	14,165.2	581.2	0.0	14,746.4	621.0	3.9	15,363.5
Utilidades Distribuibles	24	2,366.3	5,169.0	5,253.9	2,281.4	6,731.3	4,430.9	4,581.8
		35,752.0	8,657.3	5,304.0	39,105.3	8,911.0	5,323.4	42,692.9
Patrimonio Restringido:								
Donaciones		4.0	0.0	0.0	4.0	0.0	0.0	4.0
Superávit Ganado no Distribuible	24	959.9	1,731.2	959.9	1,731.2	1,565.6	1,826.5	1,470.3
		963.9	1,731.2	959.9	1,735.2	1,565.6	1,826.5	1,474.3
Total Patrimonio		36,715.9	10,388.5	6,263.9	40,840.5	10,476.6	7,149.9	44,167.2
Valor Contable de la Acción		13.61			13.45			14.66
Clase de Acciones:								
Acciones Comunes		958,579			1,296,212			1,392,351
Acciones Preferentes		1,738,316			1,739,527			1,640,802
Total de Acciones		2,696,895			3,035,739			3,033,153
Valor Nominal de Acciones		5.00			5.00			5.00



### MULTI INVERSIONES BANCO COOPERATIVO DE LOS TRABAJADORES, S.C. DE R.L. DE C.V. (MULTI INVERSIONES MI BANCO)

(San Salvador, República de El Salvador)

#### Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en Miles de Dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota	2021	2020
Flujos de Efectivo por Actividades de Operación:	110 00	2021	2020
Utilidad Neta		5,000.1	4,209.0
Ajustes para Conciliar la Utilidad Neta con el Efectivo Neto		-,	.,
provisto por Actividades de Operación:			
Reserva para Saneamiento de Préstamos y Productos por Cobrar - Neto		210.3	979.8
Depreciaciones y Amortizaciones		342.1	777.2
Intereses y Comisiones por Recibir - Neto		(105.6)	(350.4)
Intereses y Comisiones por Pagar - Neto		184.5	154.9
Ingresos por Capitalización de Dividendos		(146.3)	(113.0)
Sub total		5,485.1	5,657.5
Aumento en Cartera de Préstamos		(36,364.2)	(27,467.2)
Aumento en Otros Activos		(93.3)	(236.7)
Aumento en Depósitos del Público		14,029.0	51,409.7
(Disminución) Aumento en Otros Pasivos		(774.8)	1,574.9
Efectivo Neto (usado en) Provisto por Actividades de Operación		(17,718.2)	30,938.2
Flujos de Efectivo por Actividades de Inversión:			
Adquisiciones de Activo Fijo y Amortizables		(8,526.2)	(203.1)
Inversiones Financieras - Neto		10,517.2	(5,838.6)
Efectivo Neto Provisto por (usado en) Actividades de Inversión		1,991.0	(6,041.7)
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento: Préstamos netos obtenidos (pagados)		22,806.2	(21,211.0)
Emisión de titulos valores		566.4	11,000.0
Emisión de acciones		75.0	1,151.7
Redención de acciones		(758.8)	(50.1)
Pago de dividendos		(555.5)	(541.2)
Efectivo neto provisto por (usado en) actividades de financiamiento		22,133.3	(9,650.6)
Aumento Neto en el Efectivo y Equivalentes de Efectivo		6,406.1	15,245.9
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Inicio del Año		66,916.1	51,670.2
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Año	4	73,322.2	66,916.1